



**COMUNE DI ALCAMO**

PROVINCIA DI TRAPANI

4° SETTORE SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI Ed AMBIENTALI

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

DET. N° 02227 DEL 22 DIC. 2015

**Oggetto RIQUALIFICAZIONE AREE EX CAVE DI TRAVERTINO E REALIZZAZIONE ANFITEATRO  
ZONA ORTO DI BALLO A SERVIZIO DELLA CITTADELLA DEI GIOVANI.**

- Rimborso Spese a rimborso di cui all'art. 29 del CSA all'ATI COSEDIL S.p.A (Capogruppo mandataria) - PRE SYSTEM S.p.A (Impresa mandante) con sede in Santa Venerina (CT) via Principessa n°22/A
- CIG: 4778210F9D- CUP I 79 B 11000 120001

**RISERVATO UFFICIO RAGIONERIA**

Si attesta di aver eseguito i controlli ai sensi dell'art. 184 comma 4 del D.LGS 267/2000 e dell'art. 2 comma 1 del D.LGS 286/99.

N° LIQUIDAZIONE

01A N. 8 / 2015  
5286 (0.5)

DATA

IL RESPONSABILE

VISTO IL RAGIONIERE GENERALE

FR DR. SEBASTIANO LUPPINO

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- con Deliberazione di G. M. n° 218 del 27-07-2011 si approvava il progetto esecutivo di "Riqualificazione aree ex cave di travertino e realizzazione Anfiteatro zona Orto di Ballo a servizio della Cittadella dei Giovani" redatto dai progettisti interni Ing. A. Renda e Geom. N. Bastone, prevedeva un importo complessivo di € 4.910.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. 01522 del 11-09-2013, si riapprovava il progetto esecutivo per la "Riqualificazione Aree Ex Cave di Travertino e Realizzazione Anfiteatro Zona Orto Di Ballo a Servizio della Cittadella dei Giovani", redatto dai professionisti interni Ing. A. Renda e Geom. N. Bastone dell'importo complessivo di € 4.910.000,00 così distinto:

<b>A</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>	<b>€ 3.665.934,08</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 1.244.065,92</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 4.910.000,00</b>

- I lavori di che trattasi sono stati consegnati in data 18-06-2014, giusto Verbale di consegna dei lavori in via di urgenza (ai sensi dell'art. 153, comma 4, e art. 154, comma 3, del DPR n° 207/2010);
- con contratto Rep. n. 9170 del 04/08/2014 registrato a Trapani il 20-08-2014 al n° 584 serie 1°, I lavori di che trattasi, sono stati aggiudicati all'ATI COSEDIL S.p.A (Capogruppo mandataria) – PRE SYSTEM S.p.A (impresa mandante) con sede in Santa Venerina (CT) via Principessa n°22/A per un importo al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara del 32,6161% di € 1.499.156,64 più € 1.385.284,81 per manodopera più € 55.849,82 per oneri di sicurezza per un importo complessivo di € 2.940.291,27;
- I lavori di che trattasi sono stati sospesi in data 08-09-2014 giusto verbale di sospensione dei lavori redatto in pari data e ripresi in data 09-03-2015 giusta nostra nota prot. n° 10607 del 10-03-2015;
- con Determinazione del Dirigente del Settore Servizi Tecnici e manutentivi n° 01826 del 10-10-2014 si rimodulava il quadro economico rimodulato a seguito di stipula contratto d'appalto del progetto esecutivo dei lavori per "Riqualificazione Aree Ex Cave di Travertino e Realizzazione Anfiteatro Zona Orto Di Ballo a Servizio della Cittadella dei Giovani", dell'importo complessivo di € 4.910.000,00=
- con Deliberazione di G. M. n° 83 di I.E., si approvava la perizia di variante e Suppletiva dell'importo complessivo di € 4.910.000,00;
- La Deliberazione di G. M. n° 254 del 12-08-2015 di I.E., con la quale si Modificava la Deliberazione di G.M. n° 83 del 06-03-2015 la perizia di variante e Suppletiva;
- lavori sono stati ultimati in data 13-11-2015, giusto certificato di ultimazione lavori del 20-11-2015;
- con Determinazione Dirigenziale n° 2133 del 15-12-2015 si prendeva atto e si ratificava la Perizia di assessment redatta dalla D.L. Ing. Antonino Renda, ai sensi dell'art. 132, comma 3, primo periodo, del D. Lgs n° 163/06 coordinato con le norme recante dalla Legge Regionale n° 12/2011 e con le vigenti leggi e decreti legislativi nazionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia, dell'importo complessivo di € 4.910.000,00= così distinto:

<b>A)</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI DI PERIZIA</b>	<b>€ 3.055.764,27</b>
	- Lavori di perizia al netto del Ribasso d'asta del 32,6161%	€ 1.350.154,03
	- Importo manodopera non soggetto a ribasso	€ 1.626.788,08
	- Oneri della sicurezza	€ 78.821,26
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	

- Indennità esproprio aree e atti amministrativi e catastali	€	128.063,02	
- I.V.A. pari al 10% sui lavori	€	305.576,43	
- Competenze Tecniche:	€	45.936,73	
a) Sorveglianza paleontologo	€	7.000,00	
b) Geologo in fase di esecuzione	€	2.964,53	
c) Coord. della sic. in fase di esecuzione con funzione di Direttore operativo	€	35.972,20	
- Rimborso spese art. 29 CSA	€	120.987,46	
a) Impianti compreso INARCASSA	€	25.924,05	
b) Calcoli strutt. Compreso INARCASSA	€	78.463,44	
c) Indagini geognostiche	€	14.031,12	
d) Riproduzione grafiche	€	2.200,00	
e) Caratterizzazione terreni	€	368,85	
- Inarcassa su competenze tecniche 4% di a+b+c	€	1.837,47	
- IVA 22% su competenze tecniche	€	10.109,78	
- IVA 22% su Rimborso spese art. 29 CSA	€	26.617,24	
- Collaudo amm. e statico compr. INARCASSA e IVA	€	11.466,58	
- Incentivo ex art. 18 L. 109/94	€	54.886,00	
- Spese per pubblicazione e avvisi di gara	€	5.920,91	
- Sistema di illuminazione artistica compreso IVA	€	66.274,37	
- Oneri di conferimento a discarica	€	77.148,16	
- Premio accelerazione (gg60)	€	183.345,86	
- Spese per prove di carico	€	10.000,00	
- Allaccio ENEL	€	7.858,63	
<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€</b>	<b>1.056.028,64</b>	<b>€ 1.056.028,64</b>
<b>C) ECONOMIE</b>			
- Economia da ribasso d' asta	€	725.642,81	
- Economie derivante IVA sul ribasso d'asta	€	72.564,29	
<b>Sommano Economie</b>	<b>€</b>	<b>798.207,10</b>	<b>€ 798.207,10</b>
Di cui			
<b>Competenza Regione</b>			
- Economia da ribasso d' asta	€	712.363,63	
- Economie derivante IVA sul ribasso d'asta	€	71.236,37	
<b>Sommano Economie</b>	<b>€</b>	<b>783.600,00</b>	
<b>Competenza Comune</b>			
- Economia da ribasso d' asta	€	13.279,18	
- Economie derivante IVA sul ribasso d'asta	€	1.327,92	
<b>Sommano Economie</b>	<b>€</b>	<b>14.607,10</b>	
<b>PREZZO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>			<b>€ 4.910.000,00</b>

Giusto atto di sottomissione n° 2 del 15-12-2015, registrato presso l'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale Trapani – Sportello di Alcamo al n° 1879 serie 3° in data 16-12-2015

Preso atto che l'art. 29 del CSA prevede gli oneri soggetti a rimborso alla Ditta appaltatrice e che le somme da liquidarsi sono previste nel quadro economico della perizia di assestamento alla voce :

- **Rimborso spese art. 29 CSA**
  - a) Impianti compreso INARCASSA
  - b) Calcoli strutt. Compreso INARCASSA
  - c) Indagini geognostiche
  - d) Riproduzione grafiche
  - e) Caratterizzazione terreni

Vista la nota della COSEDIL Spa prot n. 073/SV/930\_14 del 22/12/2014, pervenuta agli atti di questo Ente,

tramite PEC, con prot. n° 58567 del 23/12/2014, con la quale trasmette, relativamente ai lavori di "Riqualificazione Aree Ex Cave di Travertino e Realizzazione Anfiteatro Zona Orto Di Ballo a Servizio della Cittadella dei Giovani", la seguente documentazione:

- Fattura n° 149/14 del 19/12/2014 della COSEDIL Spa, relativa al pagamento del 30% dei costi per progettazione esecutiva degli impianti elettrico e meccanico dei lavori di che trattasi per un importo complessivo di € 9.488,20 così distinto:

Imponibile pari al 30%	€ 7.777,21
IVA 22%	€ 1.710,99
<b>TOTALE FATTURA</b>	<b>€ 9.488,20</b>

- Fattura n° 150/14 del 19/12/2014 della COSEDIL Spa, relativa al pagamento del 30% dei costi per progettazione esecutiva delle strutture da realizzare dei lavori di che trattasi per un importo complessivo di € 9.488,20 così distinto:

Imponibile pari 30%	€ 23.539,03
IVA 22%	€ 5.178,59
<b>TOTALE FATTURA</b>	<b>€ 28.717,62</b>

**Vista** la nota della COSEDIL Spa , pervenuta agli atti di questo Ente, tramite PEC, con prot. n° 9847 del 04/03/2015, con la quale trasmette, relativamente ai lavori di "Riqualificazione Aree Ex Cave di Travertino e Realizzazione Anfiteatro Zona Orto Di Ballo a Servizio della Cittadella dei Giovani", la seguente documentazione:

- Fattura n° 12/15 del 27/02/2015 della COSEDIL Spa, relativa al pagamento del 70% a saldo dei costi per progettazione esecutiva delle strutture da realizzare dei lavori di che trattasi per un importo complessivo di € 67.007,78 così distinto:

Imponibile pari 70%	€ 54.924,41
iva 22%	€ 12.083,37
<b>TOTALE FATTURA</b>	<b>€ 67.007,78</b>

- Fattura n° 13/15 del 27/02/2015 della COSEDIL Spa, relativa al pagamento del 70% a saldo dei costi per progettazione esecutiva degli impianti elettrico e meccanico delle strutture da realizzare dei lavori di che trattasi per un importo complessivo di € 22.139,14 così distinto:

Imponibile pari 70%	€ 18.146,84
iva 22%	€ 3.992,30
<b>TOTALE FATTURA</b>	<b>€ 22.139,14</b>

**Vista** la nota della COSEDIL Spa , pervenuta agli atti di questo Ente, tramite PEC, con prot. n° 55579 del 01-12-2014, con la quale trasmette, relativamente ai lavori di "Riqualificazione Aree Ex Cave di Travertino e Realizzazione Anfiteatro Zona Orto Di Ballo a Servizio della Cittadella dei Giovani", la seguente Fattura:

- Fattura n° 134/14 del 03-12-2014 della COSEDIL Spa, relativi alle indagini geognostiche dei lavori di che trattasi per un importo complessivo di € 17.117,97 così distinto:

Imponibile	€ 14.031,12
IVA 22%	€ 3.086,85
<b>TOTALE FATTURA</b>	<b>€ 17.117,97</b>

**Vista** la nota della COSEDIL Spa , pervenuta agli atti di questo Ente, tramite PEC, con prot. n° 54492 del

24-11-2014, con la quale trasmette, relativamente ai lavori di "Riqualficazione Aree Ex Cave di Travertino e Realizzazione Anfiteatro Zona Orto Di Ballo a Servizio della Cittadella dei Giovani", la seguente fattura:

- Fattura n° 125/14 del 20/11/2014 della COSEDIL Spa, relativi a plottaggi per i lavori di che trattasi per un importo complessivo di € 257,41 così distinto:

Imponibile	€	210,99
iva 22%	€	<u>46,42</u>
<b>TOTALE FATTURA</b>	<b>€</b>	<b>257,41</b>

**Vista** la nota della COSEDIL Spa , pervenuta agli atti di questo Ente tramite PEC prot. 15166 del 02-04-2015, con la quale trasmette, relativamente ai lavori di "Riqualficazione Aree Ex Cave di Travertino e Realizzazione Anfiteatro Zona Orto Di Ballo a Servizio della Cittadella dei Giovani", la seguente fattura:

- Fattura elettronica n° 28/2015 del 01-04-2015 della COSEDIL Spa, relativi al rimborso spese sostenute per la riproduzione elaborati grafici per la perizia per i lavori di che trattasi per un importo complessivo di € 1.209,02 così distinto:

Imponibile	€	991,00
IVA 22%	€	<u>218,02</u>
<b>TOTALE FATTURA</b>	<b>€</b>	<b>1.209,02</b>

**Vista** la nota della COSEDIL Spa prot n. 073/FD/643\_14 del 10-09-2014 , pervenuta agli atti di questo Ente, tramite PEC in data 11-09-2014 prot. n° 42778, con la quale trasmette:

- Fattura n° 79/14 del 10-09-2014 della COSEDIL Spa, relativo al rimborso per prove di laboratorio per lavori di che trattasi per un importo complessivo di € 450,00 così distinto:

IMPONIBILE	€	368,85
IVA 22%	€	<u>81,15</u>
<b>TOTALE FATTURA</b>	<b>€</b>	<b>450,00</b>

**Vista** la nota della COSEDIL Spa prot n. 073/FD/164\_15 del 23-03-2015, pervenuta agli atti di questo Ente, tramite PEC in data 24-03-2015 prot. n° 13244, con la quale trasmette:

- Fattura n° 24/2015 del 23-03-2015 della COSEDIL Spa, relativo al rimborso per prove di laboratorio per lavori di che trattasi per un importo complessivo di € 450,00 così distinto:

IMPONIBILE	€	368,85
IVA 22%	€	<u>81,15</u>
<b>TOTALE FATTURA</b>	<b>€</b>	<b>450,00</b>

**Importo Complessivo: € 146.837,14**

- la nota della Ditta Cosedil S.p.a. 27/11/2014, con la quale comunica l'esistenza del conto corrente dedicato alla gestione dei movimenti finanziari relativi ai lavori di Riqualficazione Aree Ex Cave Di Travertino e Realizzazione Anfiteatro Zona Orto di Ballo a Servizio della Cittadella Dei Giovani, ai sensi dell'art. 3, comma 7, della L. 136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010, presso la Banco Popolare Siciliano - Agenzia Sede Messina - IBAN: IT 81 M050 3416 5000 0000 0002 235 , così come indicato del sopra citato contratto di appalto;
- Il DURC On Line della Ditta Cosedil S.p.a. emesso dall'INAIL prot. n° 1405196 in data 30-10-2015 con scadenza al 27-02-2016 dal quale si evince che la Ditta risulta in regola nei confronti di INPS - INAIL e Cassa Edile;

**Ritenuto doversi** al pagamento delle suddette fatture per il **Rimborso spese art. 29 CSA** all' Impresa COSEDIL S.p.A con sede in Santa Venerina (CT) via Principessa n°22/A, per un importo complessivo di

€ 146.837,14;

Viste le Leggi 8 giugno 1990 n. 142, e 7 agosto 1990, n. 241 come recepite rispettivamente dalle LL.RR. n.48 dell'11/12/1991 e n.10 del 30/04/1991;

Visto lo statuto comunale;

Visto il D. Lgs. 267 del 18-8-2000 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti locali";

Visto il D. Lgs. 165/2001, vigente "Testo Unico del Pubblico Impiego";

Vista la Legge n° 136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010;

Vista la Deliberazione di C.C. n. 129 del 26-10-2015 di approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015/2017;

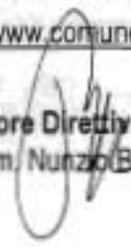
Vista la Deliberazione di G.M. n° 336 del 12-11-2015 di approvazione PEG 2015/2017

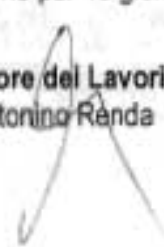
### DETERMINA

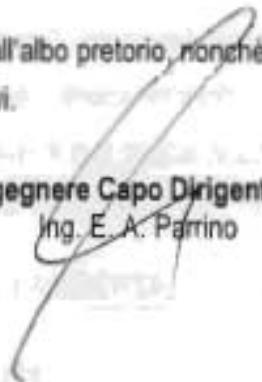
- 1) **di liquidare e pagare**, per i motivi di cui in premessa, l'importo complessivo di € 146.837,14 all'ATI COSEDIL S.p.A (Capogruppo mandataria) – PRE SYSTEM S.p.A (impresa mandante), per il **Rimborso spese art. 29 CSA** relativamente ai lavori di Riqualficazione Aree Ex Cave Di Travertino e Realizzazione Anfiteatro Zona Orto di Ballo a Servizio della Cittadella Dei Giovani con prelevamento nel seguente modo:
  - per € 127.352,74 al Cap. 672437 "Interventi per la realizzazione dell'obiettivo 6.1.1 del programma operativo regionale PO FESR 2007-2013 giusto O.A. n° 8/2015 emesso dall'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità e precisamente alle seguenti voci del QTE della perizia di assestamento:
    - per € 25.924,05 alla voce **Rimborso spese art. 29 CSA** Impianti compreso INARCASSA
    - per € 78.463,44 alla voce **Rimborso spese art. 29 CSA** Calcoli strutt. Compreso INARCASSA
    - per € 22.965,25 alla voce IVA 22% su Rimborso spese art. 29 CSA
  - Per € 19.484,40 dal cap. 232110/70 Cod. Int. 2.09.01.01. Opere di urbanizzazione primaria e secondaria – cap. entrata 4751/10\* bilancio esercizio in corso ex residuo anno 2011 (Competenza Comune)
    - Rimborso spese art. 29 CSA**
      - per € 14.031,12 alla voce Indagini geognostiche
      - per € 1.570,84 alla voce Riproduzione grafiche
      - per € 368,85 alla voce Caratterizzazione terreni
      - per € 3.513,59 alla voce IVA 22% su Rimborso spese art. 29 CSA
- 2) **di emettere** mandato di pagamento per un importo complessivo di € 146.837,14 a favore della Ditta Cosedil s.p.a. (Capogruppo mandataria) P.IVA IT00512340878 mediante accredito presso il Banco Popolare Siciliano Agenzia sede di Messina alle seguenti coordinate IBAN: IT81 M050 3416 5000 0000 0002 235 così come indicato in contratto, nella fattura, contratto e nota comunicazione conto dedicato;
- 3) **di dare mandato** al Settore Servizi Finanziari di versare l'IVA per € 16.374,84 (quale IVA indicata sulle fatture emesse dopo il 01-01-2015 così come per Legge) all'Erario secondo le disposizioni stabilite dal Ministero dell'Economia in quanto trattasi di IVA relativa ad attività istituzionale;
- 4) **di demandare** al Settore Finanziari, le verifiche di cui all'art. 2 comma 9 della L. 286/2006 secondo le modalità applicative del Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n° 40 del 18-01-2006; alle Imprese Cosedil s.p.a. P.IVA 00512340878 per l'importo di € 130.462,30 nel caso in cui Equitalia Servizi S.p.a. comunicherà che il beneficiario è inadempiente il servizio finanziario dovrà sospendere il pagamento per un importo pari al debito comunicato, compilando il mandato solo per l'eventuale

differenza. Decorsi 30 g. della suddetta comunicazione il servizio finanziario dovrà provvedere alla compilazione del mandato per il saldo con quietanza del competente agente della riscossione, se questi ha provveduto a notificare l'ordine di versamento di cui all'art. 72 bis del DPR 602/73, o in assenza con quietanza dello stesso beneficiario;

- 5) **di dare atto** che il costo dell'opera sarà iscritto nel Registro dei beni immobili all'atto in cui verranno effettuati tutti i pagamenti relativi all'opera di che trattasi;
- 6) **di inviare** il presente atto al Settore Ragioneria ai fini della compilazione del mandato di pagamento, secondo quanto indicato nello stesso;
- 7) **di dare atto** che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio, nonché sul sito web [www.comune.alcamo.tp.it](http://www.comune.alcamo.tp.it) di questo Comune per 15 giorni consecutivi.

  
**Istruttore Direttivo Tecnico**  
Geom. Nunzio Bastone

  
**Il Direttore dei Lavori**  
Ing. Antonino Renda

  
**Ingegnere Capo Dirigente**  
Ing. E. A. Parrino

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Generale, Vista l'attestazione del messo Comunale, certifica che copia della presente determinazione è stata posta pubblicata all'Albo Pretorio, nonché sul sito web [www.comune.alcamo.tp.it](http://www.comune.alcamo.tp.it) di questo comune per gg. 15 consecutivi dal \_\_\_\_\_ e che contro la stessa non sono state presentate opposizioni o reclami.

Alcamo li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Dr. Cristoforo Ricupati**